



**СОВЕТ
КУБАНСКОСТЕПНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАНЕВСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 01 ноября 2023 года

№ 205

поселок Кубанская Степь

**Об установлении земельного налога
в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 сентября 2019 года №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет Кубанскостепного сельского поселения Каневского района р е ш и л:

1. Установить с 01 января 2024 года на территории Кубанскостепного сельского поселения Каневского района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3

2.2		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не использованные для сельскохозяйственного производства	1,5
2.3.		Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, не используемые в предпринимательской деятельности	0,3
2.4.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
2.5.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ, не используемые в предпринимательской деятельности	0,3
2.6.		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.7.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.3. а также	0,3

		входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	
2.8.		Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки, и частично используемые для целей, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	1,5
2.9		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ, используемые в предпринимательской деятельности	1,5
2.10.		Земельные участки приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства используемые в предпринимательской деятельности	1,5
3.	Прочие земли		1,5

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок установленный Налоговым Кодексом Российской Федерации.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок, установленный Налоговым Кодексом Российской Федерации.

4. Освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

а) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий;

б) Инвалиды 1 и 2 группы инвалидности;

в) Инвалиды с детства, дети – инвалиды;

г) Один из родителей, имеющий трех и более несовершеннолетних детей на один объект налогообложения;

д) Физические лица, получающие льготы в соответствии с Законом РФ

«О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», а также лица, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
космическую технику;

е) Лица, достигшие восьмидесятилетнего возраста.

ж) Физические лица, призванные на военную службу по мобилизации и поступившие на военную службу на добровольной основе, а также члены их семей (родители, жены, дети), обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения (при предоставлении подтверждающих документов).

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2024 года:

6.1. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

6.2. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 30 октября 2020 года № 50 «О внесении изменений в решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

6.3. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 23 ноября 2021 года № 109 «О внесении изменений в решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

6.4. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 15 марта 2022 года № 129 «О внесении изменений в решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

6.5. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 25 ноября 2022 года № 159 «О внесении изменений в решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

6.6. Решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 25 сентября 2023 года № 197 «О внесении изменений в решение Совета Кубанскостепного сельского поселения Каневского района от 22 ноября 2019 года № 14 «Об установлении земельного налога в Кубанскостепном сельском поселении Каневского района».

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Каневские зори» и разместить на официальном сайте администрации Кубанскостепного сельского

поселения Каневского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://kubanskostepnoe.ru/>).

8. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее чем с 01 января 2024 года.

Глава
Кубанскостепного сельского
поселения Каневского района



Н.А. Кирсанова